

CÔNG TY CỔ PHẦN  
QUỐC TẾ HOLDING



Số: 102/2022/CV- LMH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Nha Trang, ngày 24 tháng 11 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng Khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding  
- Mã chứng khoán: LMH  
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 45 đường An Phú, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
- Điện thoại: 028.73087997 Fax: 028.73097997  
- E-mail: info@quocteholding.vn
2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT thông qua việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24/11/2022 tại đường dẫn <https://quocteholding.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

### ***Tài liệu đính kèm:***

- Nghị quyết HĐQT số 07/2022/NQ-HĐQT của Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding ngày 24/11/2022.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ  
THÔNG TIN**

**Nguyễn Quang Hưng**

***Nơi nhận:***

- Như trên;

- Lưu: HC.



**NGHỊ QUYẾT**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ HOLDING**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều Lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 07/2022/BB-HĐQT của Công ty Cổ phần Quốc Tế Holding ngày 24/11/2022,

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua việc chuyển nhượng 70 quyền sử dụng đất thuộc sở hữu của Công ty cổ phần Quốc Tế Holding tại huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hoá (danh sách theo danh mục đính kèm)

**Điều 2:** Thông qua giá chuyển nhượng 70 quyền sử dụng đất: **42.100.000.000 đồng** (Bốn mươi hai tỉ, một trăm triệu đồng)

**Điều 3:** Ủy quyền cho bà Nguyễn Lan Hương – Tổng Giám đốc Công ty ký kết và thực hiện các hợp đồng, văn bản liên quan đến việc chuyển nhượng 70 quyền sử dụng đất nêu trên.

**Điều 4:** Điều khoản thi hành:

Nghị quyết này đã được Hội đồng quản trị thông qua và có hiệu lực kể từ ngày 24/11/2022.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và những người có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

**Điều 5:** Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- UBCK Nhà nước (để báo cáo);
- Sở GD&ĐT Hà Nội (để báo cáo);
- Thành viên HĐQT, BTGD, BKS;
- Lưu HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



**NGUYỄN NGỌC ĐỨC**

*Handwritten signature*



**CÔNG TY CP QUỐC TẾ HOLDING**

Địa chỉ: Số 45 đường An Phú, phường An Phú, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh

**BẢNG KÊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TẠI THANH HÓA**

(Kèm theo Nghị Quyết HĐQT số 07/2022/NQ-HĐQT ngày 24/11/2022)

STT	Ngày hợp đồng chuyển nhượng	Số QSD	Số cấp giấy chứng	Ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Địa chỉ	Diện tích
1	04/16/2018	CH 195784	CH: 04281	01/02/2018	878	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
2	04/16/2018	CH 195785	CH: 04280	01/02/2018	877	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
3	04/16/2018	CH 195786	CH: 04279	01/02/2018	876	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
4	04/16/2018	CH 195787	CH: 04278	01/02/2018	878	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
5	04/16/2018	CH 195788	CH: 04277	01/02/2018	874	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
6	04/16/2018	CH 195789	CH: 04276	01/02/2018	873	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
7	04/16/2018	CH 195790	CH: 04275	01/02/2018	872	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
8	04/16/2018	CH 195791	CH: 04274	01/02/2018	871	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
9	04/16/2018	CH 195792	CH: 04273	01/02/2018	870	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
10	04/16/2018	CH 195793	CH: 04272	01/02/2018	869	15	Thôn 1, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
11	04/16/2018	CH 195794	CH: 04271	01/02/2018	868	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
12	04/16/2018	CH 195795	CH: 04270	01/02/2018	867	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
13	04/16/2018	CH 195796	CH: 04269	01/02/2018	866	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
14	04/16/2018	CH 195797	CH: 04268	01/02/2018	865	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
15	04/16/2018	CH 195798	CH: 04267	01/02/2018	864	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
16	04/16/2018	CH 195799	CH: 04266	01/02/2018	863	15	Thôn 3, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
17	04/13/2018	CH 195809	CH: 04214	01/02/2018	758	15	Thôn 2, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
18	04/13/2018	CH 195810	CH: 04213	01/02/2018	757	15	Thôn 2, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
19	04/13/2018	CH 195811	CH: 04212	01/02/2018	756	15	Thôn 2, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
20	04/13/2018	CH 195812	CH: 04211	01/02/2018	755	15	Thôn 2, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
21	04/13/2018	CH 195813	CH: 04210	01/02/2018	754	15	Thôn 2, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
22	04/13/2018	CH 195814	CH:04209	01/02/2018	753	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
23	04/13/2018	CH 195815	CH:04208	01/02/2018	752	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
24	04/13/2018	CH 195816	CH:04207	01/02/2018	751	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
25	04/13/2018	CH 195817	CH:04206	01/02/2018	750	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>





STT	Ngày hợp đồng chuyển nhượng	Số QSD	Số cấp giấy chứng	Ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Địa chỉ	Diện tích
26	04/13/2018	CH 195901	CH:04205	01/02/2018	749	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
27	04/13/2018	CH 195902	CH:04204	01/02/2018	748	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
28	04/13/2018	CH 195903	CH:04203	01/02/2018	747	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
29	04/13/2018	CH 195904	CH:04202	01/02/2018	746	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
30	04/13/2018	CH 195905	CH:04201	01/02/2018	745	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
31	04/13/2018	CH 195906	CH:04200	01/02/2018	744	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
32	04/13/2018	CH 195907	CH:04199	01/02/2018	743	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
33	04/13/2018	CH 195908	CH:04198	01/02/2018	742	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
34	04/13/2018	CH 195909	CH:04197	01/02/2018	741	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
35	04/13/2018	CH 195910	CH:04196	01/02/2018	740	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
36	04/13/2018	CH 195911	CH:04195	01/02/2018	739	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
37	04/13/2018	CH 195912	CH:04194	01/02/2018	738	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
38	01/12/1900	CH 195913	CH:04193	01/02/2018	737	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
39	04/13/2018	CH 195914	CH:04192	01/02/2018	736	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
40	04/13/2018	CH 195915	CH:04191	01/02/2018	735	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
41	04/13/2018	CH 195916	CH:04190	01/02/2018	734	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
42	04/13/2018	CH 195917	CH:04189	01/02/2018	733	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
43	04/13/2018	CH 195918	CH:04188	01/02/2018	732	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
44	04/13/2018	CH 195919	CH:04187	01/02/2018	731	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
45	04/13/2018	CH 195920	CH:04186	01/02/2018	730	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
46	04/13/2018	CH 195921	CH:04185	01/02/2018	729	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
47	04/13/2018	CH 195922	CH:04184	01/02/2018	728	15	Thôn 2 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
48	04/13/2018	CH 195923	CH:04183	01/02/2018	727	15	Thôn 1 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
49	04/13/2018	CH 195924	CH:04182	01/02/2018	726	15	Thôn 1 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
50	04/13/2018	CH 195925	CH:04181	01/02/2018	725	15	Thôn 1 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
51	04/13/2018	CH 195926	CH:04180	01/02/2018	724	15	Thôn 1 xã Xuân Phong Huyện Thọ Xuân tỉnh Thanh Hóa	175m2
52	04/16/2018	CH 195981	CH: 04120	01/02/2018	785	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2
53	04/16/2018	CH 195982	CH: 04119	01/02/2018	784	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2
54	04/16/2018	CH 195983	CH: 04118	01/02/2018	783	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2
55	04/16/2018	CH 195984	CH: 04117	01/02/2018	782	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2
56	04/16/2018	CH 195985	CH: 04116	01/02/2018	781	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2
57	04/16/2018	CH 195986	CH: 04115	01/02/2018	780	15	Thôn 7 , Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m2



STT	Ngày hợp đồng chuyển nhượng	Số QSD	Số cấp giấy chứng	Ngày cấp	Thửa đất	Tờ bản đồ	Địa chỉ	Diện tích
58	04/16/2018	CH 195987	CH: 04114	01/02/2018	779	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
59	04/16/2018	CH 195988	CH: 04113	01/02/2018	778	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
60	04/16/2018	CH 195989	CH: 04112	01/02/2018	777	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
61	04/16/2018	CH 195990	CH: 04111	01/02/2018	776	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
62	04/16/2018	CH 195991	CH: 04110	01/02/2018	775	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
63	04/16/2018	CH 195992	CH: 04109	01/02/2018	774	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
64	04/13/2018	CH 195993	CH: 04108	01/02/2018	773	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
65	04/16/2018	CH 195994	CH: 04107	01/02/2018	772	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
66	04/16/2018	CH 195995	CH: 04106	12/29/2017	771	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
67	04/16/2018	CH 195996	CH: 04105	12/29/2017	770	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
68	04/16/2018	CH 195997	CH: 04104	12/29/2017	769	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
69	04/16/2018	CH 195998	CH: 04103	12/29/2017	768	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>
70	04/16/2018	CH 196000	CH: 04102	12/29/2017	767	15	Thôn 7, Xã Xuân Phong, huyện Thọ Xuân, tỉnh Thanh Hóa	175m <sup>2</sup>



*Thu*